



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

КОМУНАЛАЦ

Николе Тесле 42, ЧАЧАК

ПИБ: 101109285 МБ: 07181655

ТЕКУЋИ РАЧУН

Erste bank a.d. Нови Сад: 340-1000163242-49
Поштанска штедионица: 200-2274380101022-29
Комерцијална банка: 205-256031-41
Банка Интеса: 160-135805-61
Аик банка: 105-5641-81
Halkbank: 155-187-31

КОНТАКТ

032 557 82 02; 557 82 03 direkcija@komunalac.co.rs
www.komunalac.co.rs

Број: 220/3

Датум: 29.10. 2024. године

На основу члана 25. и 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011; 104/2016 и 95/2018), члана 44. став 1. тачка 15. Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног предузећа за одржавање чистоће и пијаца „Комуналац“ Чачак са Законом о јавним предузећима (Сл. лист града Чачка 22/16) и члана 48. став 1. тачка 15. Статута Јавног комуналног предузећа за одржавање чистоће и пијаца „Комуналац“ Чачак („Сл. лист града Чачка“, бр. 8/2017 и 19/2017), Надзорни одбор ЈКП „Комуналац“ Чачак на седници одржаној 29.10. 2024. године донео је:

ОДЛУКУ О ЦЕНАМА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

А) Цена услуга за категорију – домаћинства – по 1 м² износи **13,20** дин.

Б) Цена услуга за кориснике чија укупна површина пословног простора износи више од 200 м²

Категорија корисника	ВРСТА ДЕЛАТНОСТИ	Коефицијент	Јединица мере	ЦЕНА
I	Судови, тужилаштва, здравствене установе, државни органи и организације, политичке организације, јавна предузећа и установе чији је оснивач локална самоуправа, војне установе, установе образовања и васпитања, науке, културе, физичке културе, ученичког и студентског стандарда, социјалне заштите, друштвене бриге о деци, социјалног осигурања, удружења из области науке, културе, образовања, васпитања, спорта и слично	1,05	м ²	13,90
II	Сви остали корисници који обављају пословну делатност	1,07	м ²	22,40

В) Цена услуга за кориснике чија укупна површина пословног простора износи мање од 200 м².

Категорија корисника	ВРСТА ДЕЛАТНОСТИ	ГРУПА	Износ паушала
I	Судови, тужилаштва, здравствене установе, државни органи и организације, политичке организације, јавна предузећа и установе чији је оснивач локална самоуправа, војне установе, установе образовања и васпитања, науке, културе, физичке културе, ученичког и студентског стандарда, социјалне заштите, друштвене бриге о деци, социјалног осигурања, удружења из области науке, културе, образовања, васпитања, спорта и слично	До 20м ² Од 21м ² – 50м ² Од 51м ² – 130м ² Од 131м ² – 200м ²	937,00 1.109,00 1.314,00 1.561,00
II	Сви остали корисници који обављају пословну делатност	До 20м ² Од 21м ² – 50м ² Од 51м ² – 130 м ² Од 131м ² – 200м ²	2.054,00 2.421,00 2.862,00 3.444,00

Г) Цена услуга за кориснике са сеоског подручја

Категорија корисника	ВРСТА ДЕЛАТНОСТИ	ГРУПА	Износ паушала
	Цена услуга за категорију – домаћинства са сеоског подручја	До 100м ² Од 101-200м ² Преко 201м ²	472,00 660,00 851,00

Све цене из ове Одлуке утврђене су у нето износу. Све пореске обавезе сходно важећим пореским прописима падају на терет корисника услуга.

Цене услуга се примењују од 01.11.2024. године.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи претходна Одлука о ценама број 186/2 од 16.12.2022. године.

Одлуку доставити на сагласност Скупштини града.




Председник Надзорног одбора,
Лола Чвкић

Образложење предложених цена комуналних услуга у складу са чланом 28 Закона о комуналним делатностима:

ЈКП „Комуналац“ Чачак је приступило изради нове Одлуке о ценама комуналне услуге сакупљања, транспорта и депоновања комуналног отпада у складу са Законом о комуналним делатностима („Сл.гласник РС, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018).

На основу члана 25 Закона и начела: тачка 1 – потрошач плаћа и тачка 3 – довољност цене да покрије пословне расходе урађена је калкулација цена услуга и предложено је повећање цена у просеку од 60%. До повећања појединих трошкова у калкулацији дошло је због повећања цена на тржишту: горива, резервних делова, ауто гума, хтз опреме и услуга одржавања средстава које су веће око 30-35% у односу на цене које су ушле у калкулацију постојеће цене изношења смећа од 01.01.2023.године. Повећање минималне цене рада са 230 динара по сату у 2023. године, на 271 динара од 01.01.2024.године као и параметара који дефинишу износе за топли оброк, регрес и минули рад у складу са ПКУ и повећан број радника ангажованих преко агенције увећава трошкове на месечном нивоу око 11.613.000,00 динара.

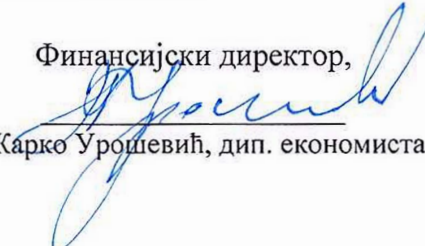
Цене транспорта и депоновања смећа на депоније су веће 30% у односу на цене које су ушле у постојећу калкулацију од 01.01.2023. године, што повећава трошкове на месечном нивоу око 4.000.000,00 динара.

Месечно задужење за корисника услуга чија је стамбена јединица 60м² по предложеној цени би износило 792,00 дин. (са ПДВ-ом 871,20 дин.), а било је 480,00 дин. (са ПДВ-ом 528,00 дин.), тако да сматрамо да увећање месечног задужења од 343,20 динара са ПДВ динара не може утицати на стандард наших грађана, а допринело би да ово предузеће набави потребну опрему за квалитетније пружање услуга, што би допринело квалитету живота наших суграђана и већем степену заштите животне средине.

На основу изнетих чињеница и потребе за повећањем цена комуналне услуге сакупљања, транспорта и депоновања комуналног отпада достављамо Одлуку НО ЈКП „Комуналац“ Чачак на сагласност оснивача.

Прилог:

- КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА
- ПРЕГЛЕД ВРЕДНОСТИ МЕСЕЧНЕ УСЛУГЕ ПО ЦЕНАМА И КАТЕГОРИЈАМА КОРИСНИКА
- ЦЕНЕ КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА ПО КАТЕГОРИЈАМА КОРИСНИКА И ИНДЕКСУ ПОВЕЋАЊА

Финансијски директор,

Жарко Урошевић, дип. економиста



Директор,

Мирјана Боковић, мастер менаџер

КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

Ред. бр.	Опис трошкова	Месечни износ у динарима	Процент учешћа
1.	2.	3.	4.
1	Трошкови материјала	460.000	0,94
2	Трошкови режијског материјала	103.000	0,21
3	Трошкови резервних делова	490.000	1,00
4	Трошкови ситног инвентара	95.000	0,19
5	Трошкови ЛЗС	180.000	0,37
6	Трошкови ауто гума	120.000	0,25
7	Трошкови електричне енергије	480.000	0,98
8	Трошак горива	3.450.000	7,06
9	Трошкови мазива, антифриза, адитива и др.	165.000	0,55
	СВЕГА 1-9 Материјални трошкови	5.543.000	11,34
10	Трошкови бруто зарада	14.415.000	29,49
11	Доп. на зараде на терет послодавца	2.184.000	4,47
12	Накнада за превоз радника	423.000	0,87
13	Дневнице Н.О. и дневнице за службена путовања	18.000	0,04
14	Отпремнина	75.000	0,32
15	Јубиларне награде	157.000	0,15
16	Помоћ радницима	484.000	0,99
17	Услуге омлад. задруге и агенције	7.007.000	14,34
	Свега 10-17	24.763.000	50,67
18	Трошкови ПТТ услуга	195.000	0,40
19	Трошкови текућег одржавања средстава рада	650.000	1,33
20	Комуналне услуге	75.000	0,15
21	Трошкови тран.и депоновање на депоније	12.800.000	26,19
22	Трошкови амортизације	2.950.000	6,04
23	Трошкови осталих производних услуга услуга	228.000	0,47
24	Трошкови услуга физичко-техничког обезбеђења	775.000	1,59
25	Трошкови осталих непроизводних услуга	220.000	0,45
26	Трошкови агенције-провизија	315.000	0,64
27	Трошкови премије осигурања	336.000	0,69
28	Накнада за регистрацију возила	22.000	0,04
	Свега 18-28 Остали пословни расходи	18.566.000	37,99
	Укупно пословни расходи	48.872.000	100,00

Преглед корисника услуга по ценама и категоријама

Корисници	Број корисника	Површина м²	Постојећа цена	Цена по калкулацији и транспорт и депон. смећа (изношење смећа на депонију)		Нова цена са депон.	Вредност услуге у дин	Вредносту дин.	Вредност утвара, одвоза и депоновање	Укупна вредност у динарима	Проц. повећање
				Дин/м²	Дин/м²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Домаћинства	26.601	2.055.439	8,00	9,75	3,45	13,20	16.443.512,00	20.040.530,25	7.091.264,55	27.131.794,80	165
Домаћинства са сеоског подручја До 100м²	3.036	156.242	304,80	348,40	123,60	472,00	925.372,80	1.057.742,40	375.249,60	1.432.992,00	155
Од 101м² – 200м²	355	48.280	426,30	487,15	172,85	660,00	151.336,50	172.938,25	61.361,75	234.300,00	155
Прско 200м²	10	2.480	549,00	628,12	222,88	851,00	5.490,00	6.281,20	2.228,80	8.510,00	155
Свега	3.401	207.002					1.082.199,30	1.236.961,85	438.840,15	1.675.802,00	155
Правна лица преко I категорија	75	201.745	9,00	10,77	3,73	13,90	1.815.705,00	2.051.146,65	752.508,85	2.804.255,50	154
II категорија	523	504.946	14,55	16,53	5,87	22,40	7.346.964,30	8.346.757,38	2.964.033,02	11.310.790,40	154
Свега	598	706.691					9.162.669,30	10.398.504,03	3.716.541,87	14.115.045,90	154
I Категорија правна лица паушалци							2x4	2x5	2x6	2x7	
До 20м²	6		604,90	691,60	245,40	937,00	3.629,40	4.149,60	1.472,40	5.622,00	155
Од 21м² – 50м²	44		715,35	818,56	290,44	1.109,00	31.475,40	36.016,64	12.779,36	48.796,00	155
Од 51м² – 130м²	38		848,00	969,86	344,14	1.314,00	32.224,00	36.854,68	13.077,32	49.932,00	155
Од 131м² – 200 м²	9		1.007,00	1.152,17	408,83	1.561,00	9.063,00	10.369,53	3.679,47	14.049,00	155
Свега	97						76.391,80	87.390,45	31.008,55	118.399,00	155
II Категорија правна лица паушалци											
До 20м²	694		1.325,00	1.516,06	537,94	2.054,00	919.550,00	1.052.145,64	373.330,36	1.425.476,00	155
Од 21м² – 50м²	835		1.561,90	1.786,94	634,06	2.421,00	1.304.186,50	1.492.094,90	529.440,10	2.021.535,00	155
Од 51м² – 130м²	603		1.846,60	2.112,44	749,56	2.862,00	1.113.499,80	1.273.801,32	451.984,68	1.725.786,00	155
Од 131м² – 200 м²	191		2.222,20	2.542,02	901,98	3.444,00	424.440,20	485.525,82	172.278,18	657.804,00	155
Свега	2.323						3.761.676,50	4.303.567,68	1.527.033,32	5.830.601,00	155
Укупно паушалци	2.420	0					3.838.068,30	4.390.958,13	1.558.041,87	5.949.000,00	155
Укупно правна лица преко 200м²	598	706.691					9.162.694,85	10.398.504,03	3.716.541,87	14.115.045,90	154
Домаћинства	26.601	2.055.439					16.443.512,00	20.040.530,25	7.091.264,55	27.131.794,80	165
Домаћинства са сеоског подручја	3.401	207.002					1.082.199,30	1.236.961,85	438.840,15	1.675.802,00	155
Све категорије корисника	30.002	2.262.441					30.526.474,45	36.066.954,26	12.804.688,44	48.871.642,70	160