

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
КОМУНАЛАЦ
 Николе Тесле 42, ЧАЧАК

ПИБ: 101109285 МБ: 07181655
 ТЕКУЋИ РАЧУН

Erste bank a.d. Нови Сад: 340-1000163242-49
 Поштанска штедионица: 200-2274380101022-29
 Комерцијална банка: 205-256031-41
 Банка Интеса: 160-135805-61
 Аик банка: 105-5641-81
 Halkbank: 155-187-31

КОНТАКТ
 032 557 82 02; 557 82 03 direkcija@komunalac.co.rs
 www.komunalac.co.rs

Број: 236/1
 Датум: 22.9.2025. године

На основу члана 25. и 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011; 104/2016 и 95/2018 и 94/2024), члана 44. став 1. тачка 15. Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног предузећа за одржавање чистоће и пијаца „Комуналац“ Чачак са Законом о јавним предузећима (Сл. лист града Чачка 22/16) и члана 48. став 1. тачка 15. Статута Јавног комуналног предузећа за одржавање чистоће и пијаца „Комуналац“ Чачак („Сл. лист града Чачка“, бр. 8/2017 и 19/2017), Надзорни одбор ЈКП „Комуналац“ Чачак на седници одржаној 22.9.2025. године донео је:

ОДЛУКУ О ЦЕНАМА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

А) Цена услуга за категорију – домаћинства – по 1 м² износи **16,20** дин.

Б) Цена услуга за кориснике чија укупна површина пословног простора износи више од 200 м²

Категорија корисника	ВРСТА ДЕЛАТНОСТИ	Коефицијент	Јединица мере	ЦЕНА
I	Судови, тужилаштва, здравствене установе, државни органи и организације, политичке организације, јавна предузећа и установе чији је оснивач локална самоуправа, војне установе, установе образовања и васпитања, науке, културе, физичке културе, ученичког и студентског стандарда, социјалне заштите, друштвене бриге о деци, социјалног осигурања, удружења из области науке, културе, образовања, васпитања, спорта и слично	1,04	м ²	16,90
II	Сви остали корисници који обављају пословну делатност	1,57	м ²	25,40

В) Цена услуга за кориснике чија укупна површина пословног простора износи мање од 200 м².

Категорија корисника	ВРСТА ДЕЛАТНОСТИ	ГРУПА	Износ паушала
I	Судови, тужилаштва, здравствене установе, државни органи и организације, политичке организације, јавна предузећа и установе чији је оснивач локална самоуправа, војне установе, установе образовања и васпитања, науке, културе, физичке културе, ученичког и студентског стандарда, социјалне заштите, друштвене бриге о деци, социјалног осигурања, удружења из области науке, културе, образовања, васпитања, спорта и слично	До 20м ² Од 21м ² – 50м ² Од 51м ² – 130м ² Од 131м ² – 200м ²	1.059,00 1.253,00 1.485,00 1.764,00
II	Сви остали корисници који обављају пословну делатност	До 20м ² Од 21м ² – 50м ² Од 51м ² – 130 м ² Од 131м ² – 200м ²	2.321,00 2.736,00 3.234,00 3.892,00

Г) Цена услуга за кориснике са сеоског подручја

Категорија корисника	ВРСТА ДЕЛАТНОСТИ	ГРУПА	Износ паушала
	Цена услуга за категорију – домаћинства са сеоског подручја	До 100м ² Од 101-200м ² Преко 201м ²	542,00 759,00 979,00

Све цене из ове Одлуке утврђене су у нето износу. Све пореске обавезе сходно важећим пореским прописима падају на терет корисника услуга.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи претходна Одлука о ценама број 186/2 од 29.10.2024. године.

Одлуку доставити на сагласност Скупштини града.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Чачка, а објавиће се по добијању сагласности оснивача.



Председник Надзорног одбора,
Лола Чвкић

Образложење предложених цена комуналних услуга у складу са чланом 28 Закона о комуналним делатностима:

ЈКП „Комуналац“ Чачак је приступило изради нове Одлуке о ценама комуналне услуге сакупљања, транспорта и депоновања комуналног отпада у складу са Законом о комуналним делатностима („Сл.гласник РС, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018 и 94/2024“).

На основу члана 25 Закона и начела: тачка 1 – потрошач плаћа и тачка 3 – довољност цене да покрије пословне расходе урађена је калкулација цена услуга и предложено је повећање цена у просеку од 19%. До повећања трошкова у калкулацији дошло је због увећаних трошкова транспорта смећа до депоније у Јагодини јер ЈКП „Комуналац“ није у могућности да сопственим возилима превезе сав прикупљени комунални отпад (ЈКП „Комуналац“ поседује два транспортна камиона са приколицама и амброл контејнерима што није довољно за превоз прикупљеног комуналног отпада), па на месечном нивоу повећава трошкове транспорта око 6.300.000,00 динара. Повећање минималне цене рада са 308 динара на 337 динара по сату од 01.10.2025.године, повећање дневне цене превоза радика око 55% као и повећан број радника ангажованих преко Агенције, а услед повећаног обима услуга одношења комуналног отпада, увећавају се трошкови на месечном нивоу око 2.900.000,00 динара.

Месечно задужење за корисника услуга чија је стамбена јединица 60м² по предложеној цени би износило 972,00 дин. (са ПДВ-ом 1.069,20 дин.), а било је 792,00 дин. (са ПДВ-ом 871,20 дин.), тако да сматрамо да увећање месечног задужења од 198,00 динара са ПДВ динара не може утицати на стандард наших грађана, а допринело би да ово предузеће набави потребну опрему за квалитетније пружање услуга, што би допринело квалитету живота наших суграђана и већем степену заштите животне средине.

На основу изнетих чињеница и потребе за повећањем цена комуналне услуге сакупљања, транспорта и депоновања комуналног отпада достављамо Одлуку НО ЈКП „Комуналац“ Чачак на сагласност оснивача.

Прилог:

- КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА
- ПРЕГЛЕД ВРЕДНОСТИ МЕСЕЧНЕ УСЛУГЕ ПО ЦЕНАМА И КАТЕГОРИЈАМА КОРИСНИКА
- ЦЕНЕ КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА ПО КАТЕГОРИЈАМА КОРИСНИКА И ИНДЕКСУ ПОВЕЋАЊА

Финансијски директор,

Жарко Урошевић, дип. економиста



Директор,

Мирјана Ђоковић, мастер менаџер

КАЛКУЛАЦИЈА ЦЕНА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ САКУПЉАЊА, ТРАНСПОРТА И ДЕПОНОВАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

Ред. бр.	Опис трошкова	Месечни износ у динарима	Процент учешћа
1.	2.	3.	4.
1	Трошкови материјала	460.000	0.79
2	Трошкови режијског материјала	103.000	0.18
3	Трошкови резервних делова	490.000	0.84
4	Трошкови ситног инвентара	95.000	0.16
5	Трошкови ЛЗС	180.000	0.31
6	Трошкови ауто гума	120.000	0.21
7	Трошкови електричне енергије	480.000	0.83
8	Трошак горива	3.750.000	6.45
9	Трошкови мазива, антифриза, адитива и др.	165.000	0.28
	СВЕГА 1-9 Материјални трошкови	5.843.000	10.06
10	Трошкови бруто зарада	14.415.000	24.81
11	Доп. на зараде на терет послодавца	2.184.000	3.76
12	Накнада за превоз радника	1.300.000	2.24
13	Дневнице Н.О. и дневнице за службена путовања	18.000	0.03
14	Отпремнина	175.000	0.30
15	Јубиларне награде	157.000	0.27
16	Помоћ радницима	484.000	0.83
17	Услуге радника ангажованих преко агенције	8.600.000	14.80
	Свега 10-17 Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	27.333.000	47.04
18	Трошкови ПТТ услуга	195.000	0.34
19	Трошкови текућег одржавања средстава рада	650.000	1.12
20	Комуналне услуге	75.000	0.13
21	Трошкови тран.и депоновање на депоније	19.100.000	32.87
22	Трошкови амортизације	2.950.000	5.07
23	Трошкови осталих производних услуга услуга	228.000	0.39
24	Трошкови услуга физичко-техничког обезбеђења	687.000	1.18
25	Трошкови осталих непроизводних услуга	220.000	0.38
26	Трошкови агенције-провизија	466.000	0.80
27	Трошкови премије осигурања	336.000	0.58
28	Накнада за регистрацију возила	22.000	0.04
	Свега 18-28 Остали пословни расходи	24.929.000	42.90
	Укупно пословни расходи	58.105.000	100.00

Преглед корисника услуга по ценама и категоријама

Корисници	Број корисника	Површина м²	Постојећа цена	Цена по капацитету (изношење смећа)	транспорт и депонирање смећа	Нова цена са депон. дин/м²	Вредност услуге у дин	Вредносту дин.	Вредност утвара, одвоза и депонирање	Укупна вредност у динарима	Промена
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Домашинства	26.633	2.050.784	13,20	10,87	5,33	16,20	27.070.348,80	22.292.022,08	10.930.676,72	33.222.700,80	123
Домашинства са својом покривом							2x4	2x5	2x6	2x7	
До 100м²	3.036	156.242	472,00	363,85	178,15	542,00	1.432.992,00	1.104.648,60	540.863,40	1.645.512,00	115
Од 101м² – 200м²	355	48.280	660,00	509,50	249,50	759,00	234.300,00	180.872,50	88.572,50	269.445,00	115
Преко 200м²	10	2.480	851,00	657,00	322,00	979,00	8.510,00	6.570,00	3.220,00	9.790,00	115
Свега	3.401	207.002					1.675.802,00	1.292.091,10	632.655,90	1.924.747,00	115
Правна лица преко											
I категорија	75	201.745	13,90	11,35	5,55	16,90	2.804.255,50	2.289.805,75	1.119.684,75	3.409.490,50	122
II категорија	523	504.946	22,40	17,07	8,33	25,40	11.310.790,40	8.619.428,22	4.206.200,18	12.825.628,40	113
Свега	598	706.691					14.115.045,90	10.909.233,97	5.325.884,93	16.235.118,90	115
I Категорија правна лица паушлати							2x4	2x5	2x6	2x7	
До 20м²	6		937,00	711,00	348,00	1.059,00	5.622,00	4.266,00	2.088,00	6.354,00	113
Од 21м² – 50м²	44		1.109,00	841,00	412,00	1.253,00	48.796,00	37.004,00	18.128,00	55.132,00	113
Од 51м² – 130м²	38		1.314,00	997,00	488,00	1.485,00	49.932,00	37.886,00	18.544,00	56.430,00	113
Од 131м² – 200 м²	9		1.561,00	1.184,00	580,00	1.764,00	14.049,00	10.656,00	5.220,00	15.876,00	113
Свега	97						118.399,00	89.812,00	43.980,00	133.792,00	113
II Категорија правна лица паушлати											
До 20м²	694		2.054,00	1.558,10	762,90	2.321,00	1.425.476,00	1.081.321,40	529.452,60	1.610.774,00	113
Од 21м² – 50м²	835		2.421,00	1.836,70	899,30	2.736,00	2.021.535,00	1.533.644,50	750.915,50	2.284.560,00	113
Од 51м² – 130м²	603		2.862,00	2.171,00	1.063,00	3.234,00	1.725.786,00	1.309.113,00	640.989,00	1.950.102,00	113
Од 131м² – 200 м²	191		3.444,00	2.612,70	1.279,30	3.892,00	667.804,00	499.025,70	244.346,30	743.372,00	113

Света	2.323							5.830.601,00	4.423.104,60	2.165.703,40	6.588.808,00	113
Укупно паушатици	2.420		0					5.949.000,00	4.512.916,60	2.209.683,40	6.722.600,00	113
Укупно правна лица преко 200м²	598	706.691						14.115.045,00	10.909.233,97	5.325.884,93	16.235.118,90	115
Домаћинства	26.601	2.055.439						27.070.348,80	22.292.022,08	10.930.678,72	33.222.700,80	123
Домаћинства са сеоског подручја	3.401	207.002						1.675.802,00	1.292.091,10	632.655,90	1.924.747,00	115
Све категорије кодичица	30.002	2.262.441						48.810.195,80	39.006.263,75	19.098.902,95	58.105.166,70	119